

KERROSTALO:

Kerros	Huoneisto numero	Huoneiston tyyppi	Pinta-ala (m2)	Myyntihinta euroa (€)	Lainaosuus euroa (€)	Velaton hinta euroa (€)	Hoito-vastike euroa / kk	Rahoitus-vastike 1 euroa / kk (korko)	Rahoitus-vastike 2 euroa / kk (sis.lyh)	Kokonais-vastike 1 euroa / kk	Kokonais-vastike 2 euroa / kk
2	C65	3h+k+s	75,0	81 840,00	190 960,00	272 800	315,00	190,96	914,29	505,96	1 229,29 €
	C68	4h+k+s	90,0	100 140,00	233 660,00	333 800	378,00	233,66	1 118,74	611,66	1 496,74 €
3	C72	3h+k+s	75,0	83 640,00	195 160,00	278 800	315,00	195,16	934,40	510,16	1 249,40 €
4	C79	3h+k+s	75,0	85 440,00	199 360,00	284 800	315,00	199,36	954,51	514,36	1 269,51 €
5	C86	3h+k+s	75,0	87 240,00	203 560,00	290 800	315,00	203,56	974,62	518,56	1 289,62 €

AUTOPAikkaOSAKKEET:

	T3	Autotalli 22 m2	20 000	0,00	20 000	36,96 €	0,00 €	0,00 €	36,96 €	36,96 €	36,96 €
	T4	Autotalli 22 m2	20 000	0,00	20 000	36,96 €	0,00 €	0,00 €	36,96 €	36,96 €	36,96 €
	K32	Autokatospaikka	9 000	0,00	9 000	15,12 €	0,00 €	0,00 €	15,12 €	15,12 €	15,12 €
	K33	Autokatospaikka	9 000	0,00	9 000	15,12 €	0,00 €	0,00 €	15,12 €	15,12 €	15,12 €
	K34	Autokatospaikka	9 000	0,00	9 000	15,12 €	0,00 €	0,00 €	15,12 €	15,12 €	15,12 €
	K35	Autokatospaikka	9 000	0,00	9 000	15,12 €	0,00 €	0,00 €	15,12 €	15,12 €	15,12 €
	K36	Autokatospaikka	9 000	0,00	9 000	15,12 €	0,00 €	0,00 €	15,12 €	15,12 €	15,12 €
	K37	Autokatospaikka	9 000	0,00	9 000	15,12 €	0,00 €	0,00 €	15,12 €	15,12 €	15,12 €
	K38	Autokatospaikka	9 000	0,00	9 000	15,12 €	0,00 €	0,00 €	15,12 €	15,12 €	15,12 €

LUHTITALO:

Kerros	Huoneisto numero	Huoneiston tyyppi	Pinta-ala (m2)	Myyntihinta euroa (€)	Lainaosuus euroa (€)	Velaton hinta euroa (€)	Hoito-vastike euroa / kk	vastike 1 euroa / kk (korko)	vastike 2 euroa / kk (sis.lyh)	Kokonais-vastike 1 euroa / kk	Kokonais-vastike 2 euroa / kk
1	B53	3h+kt+s	71,00	82 470,00	192 430	274 900,00	298,20	192,43	921,33	490,63	1 219,53 €
1	B57	2h+avok+s	49,00	56 970,00	132 930	189 900,00	205,80	132,93	636,45	338,73	842,25 €
2	B58	3h+kt+s	71,00	82 470,00	192 430	274 900,00	298,20	192,43	921,33	490,63	1 219,53 €

AUTOPAikkaOSAKKEET:

	K40	Autokatospaikka	9 000	0,00	9 000	15,12 €	0,00 €	0,00 €	15,12 €	15,12 €	15,12 €
	K41	Autokatospaikka	9 000	0,00	9 000	15,12 €	0,00 €	0,00 €	15,12 €	15,12 €	15,12 €
	K42	Autokatospaikka	9 000	0,00	9 000	15,12 €	0,00 €	0,00 €	15,12 €	15,12 €	15,12 €

Hoitovastike

4,2 €/m²/kk

Vedestä veloitetaan asuntokohtaisen kulutuksen mukaan, omat mittarit lämpimälle ja kylmälle vedelle. Kuukausittainen ennakkomaksu 20€/kk/henk tasataan vuosittain. Asunnoissa on kiinteä laajakaistayhteys (100/50 Mbps) ja kaapeliTV-liittymä, joista veloitetaan palveluntarjoajan hinnaston mukaan yhteensä 10,90€/kk/asunto (2019)

Yhtiölainan laina-aika on 3+

22 vuotta. Yhtiölainan korko on 12 kk euribor (14.10.2019 = -0,301 %) + 1,00 % (kuitenkin vähintään 1,00 %)

Kuukausittainen rahoitusvastike on laskettu

1,2 %:n korko-olettamalla.

Rahoitusvastike 1:een sisältyy ainoastaan yhtiölainan korko.

Rahoitusvastike 2:een sisältyy yhtiölainan korko + lyhennys.

Lopullinen yhtiölainan korko määräytyy kulloisenkin tarkastusajankohdan korkotason mukaan.

Rakentaja pidättää oikeuden muutoksiin.